



ŠTÁTNA OCHRANA PRÍRODY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
REGIONÁLNE CENTRUM OCHRANY PRÍRODY V TATRANSKEJ ŠTRBE
SPRÁVA TATRANSKÉHO NÁRODNÉHO PARKU

Tatranská Štrba č. 75, P O Box 21, 059 41 Tatranská Štrba



Okresný úrad Poprad
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Partizánska 690/87
058 44 Poprad

Váš list číslo/zo dňa

OU-PP-OSZP-2014/00137-02-GM
16.01.2014

Naše číslo

TANAP/119/2014

Vybavuje/linka

Mgr. Kulčárová
052/478 2001

Tatr. Štrba

07.02.2014

Vec

Zmena č. 2/2013 ÚPN-O Gánovce – oznámenie o strategickom dokumente

Na základe Vašej žiadosti č. OU-PP-OSZP-2014/00137-02-GM zo dňa 16.01.2014, ktorú Správa TANAPu obdržala dňa 21.01.2014, Vám ako odborná organizácia k predmetnej veci zasielame stanovisko z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny k predmetnej veci:

A. Vstupné údaje

Predmet a účel stanoviska:

Predmetom stanoviska je vyjadrenie sa k jednotlivým zmenám a doplnkom územného plánu obce v zmysle zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2/2013 Územného plánu obce Gánovce“.

Žiadateľ:

Okresný úrad Poprad, odbor starostlivosti o životné prostredie;

Podklady:

Územný plán obce Gánovce;

Zmena č. 2/2013 ÚPN-O Gánovce – textová časť a grafická príloha;

Všeobecne záväzné nariadenie Prešovského samosprávneho kraja č. 4/2004, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN VÚC Prešovského kraja v znení Zmien a doplnkov č. 17/2009;

Výnos MŽP SR č. 3/2004-5.1, ktorým sa vydáva národný zoznam území európskeho významu;

Zákon NR SR 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov;

Rezervačná kniha NPP Gánovské travertíny;

Rezervačná kniha PP Briežky;

Stanovisko TANAP/1305/2010 zo dňa 27.08.2010 k Zmene ÚPN obce Gánovce 1/2010 – FVE,
TANAP/1386/2004 zo dňa 10.08.2004, TANAP/906/2006 zo dňa 12.07.2006, TANAP/915/2007 zo dňa 20.09.2007, TANAP/327/2008 zo dňa 06.03.2008,

B. Stanovisko

Identifikácia územia a charakter činnosti:

Hlavným cieľom aktualizácie územného plánu obce Gánovce s názvom „Zmena č. 2/2013 ÚPN-O Gánovce“ je doplniť platnú územnoplánovaciu dokumentáciu a požiadavky vyplývajúce z rozvojových zámerov. Predložená územnoplánovacia dokumentácia sa týka obce Gánovce, ktorá spadá do Prešovského kraja okresu Poprad, katastrálne územie Gánovce.

Predmetné zmeny sa týkajú nasledovných lokalít:

Lokalita A – regulácia Gánovského potoka ako verejnoprospešná stavba;

Cyklotrasy Gánovce – Poprad ako verejnoprospešné stavby, napojenie na nový cyklistický chodník, navrhované trasy:

Lokalita B – cyklotrasa od cintorína cez železnicu – ku hranici s k. ú. Poprad;

Lokalita C – cyklotrasa od ihriska k železnici;

Lokalita D – cyklotrasa popod Kozie chrby;

Lokalita E – zmena funkčného využívania z PPF na bývanie (3 RD), plocha v existujúcom zastavanom území obce – parcely KN „C“ 517, 518, 519 (ul. Slnčná, lokalita Za Majerom);

Lokalita F – zmena funkčného využívania z PPF na bývanie (14 RD), doplnené plochy bývania obostavaním predĺženej obslužnej komunikácie z pôvodne navrhovanej IBV v sade smerujúcej k cintorínu;

Lokalita G – zmena funkčného využívania z PPF na bývanie (3 RD) v k. ú. Filice – plocha severne od záhradkárskej osady v priamom kontakte s existujúcim zastavaným územím obce, v zmene je navrhovaná aj dopravná obsluha a technická infraštruktúra;

Lokalita H – zmena funkcie občianskej vybavenosti na bývanie, plocha v existujúcom zastavanom území obce (1 RD);

Lokalita I – zmena funkcie na bývanie, (1 RD) plocha v existujúcom zastavanom území obce;

Lokalita J – zmena z funkcie verejnej zelene na bývanie (6 RD), plocha v existujúcom zastavanom území obce, existujúca a v zmene navrhovaná dopravná obsluha a technická infraštruktúra – parc. č. KN „C“ 153/18, 1153/156, 157, 158, 159, 160 (ul. Jesenná);

Lokalita K – zmena funkčného využívania z PPF na bývanie (22 RD), parcela KN „C“ 1153/3, plocha mimo existujúceho zastavaného územia obce – na jeho južnom okraji, v rámci zmeny navrhovaná aj dopravná obsluha aj technická infraštruktúra – parc. KN „C“ 1153/94 (pod ihriskom);

Lokalita L – zmena funkčného využívania z PPF na bývanie (3 RD) – doplnenie obslužnej komunikácie, technickej infraštruktúry a obytnej zástavby na východnom okraji zastavaného územia;

Lokalita M – zmena trasovania splaškovej kanalizácie a doplnenie obytnej zástavby (4 RD), obslužnej komunikácie, technickej infraštruktúry na juhovýchodnom okraji zastavaného územia;

Lokalita N – zmena existujúcej funkcie verejnej zelene na funkciu občianskej vybavenosti (kúpeľný areál)

Lokalita O – zmenšenie pôvodne navrhovanej funkcie výroby pre FVE;

Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody

Celé územie obce Gánovce sa nachádza vo voľnej krajine, kde platí v zmysle zákona o OPaK 1. stupeň ochrany prírody. Na hranici medzi k. ú. Gánovce a k. ú. Filice sa nachádza maloplošné chránené územie NPP Gánovské travertíny s priradeným 4. stupňom ochrany prírody a jeho ochranným pásmom v šírke 60 m smerom von od hranice chráneného územia a platí v ňom 3. stupeň územnej ochrany. Na východnej strane v k. ú. Gánovce (na hranici s k. ú. Hozelec) sa nachádza PP Briežky s priradeným 5. stupňom ochrany a jeho ochranným pásmom vo vzdialenosti 60 m smerom von od hranice chráneného územia a platí v ňom 3. stupeň územnej ochrany. Prírodná pamiatka Briežky - travertínová kopa vzniká z minerálneho prameňa, ktorý vyviera na svahu nad údolím Gánovského potoka. V súčasnosti stále prebieha narastanie travertínu výverom minerálnych vôd a jej následným odtekaním malými kaskádami pod kopou do potoka, pričom zamokruje nižšie položené územia. Na kope je udržiavaná vrcholová studnička – prameň. Vyskytujú sa tu halofytne (slanomilné) druhy rastlín.

V riešených územiach sa nenachádza chránené vtáčie územie. Územie európskeho významu SKUEV0139 Gánovské slaniská zasahuje na hranici vo východnej časti k. ú. Gánovce, v ktorom platí 4. stupeň ochrany prírody. Územie je chránené z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Vnútrozemské slaniská a slané lúky (1340) a druhov európskeho významu: ohniváček (*Lycaena helle*) a netopier obyčajný (*Myotis myotis*).

Riešenými územiami preteká Gánovský potok, ktorý v rámci územného systému ekologickej stability je radený ako hydrický biokoridor s pobrežnou vegetáciou miestneho významu.

Návrh riešenia a odôvodnenie:

Správa TANAPu po preštudovaní predloženého materiálu, ktorý obsahuje jednotlivé zmeny a doplnky vo forme textovej ako aj grafickej časti, nemá námietky voči zapracovaniu jednotlivých navrhovaných zmien do územnoplánovacej dokumentácie za nižšie uvedených podmienok:

Lokalita A – tok je žiadúce ponechať bez akejkoľvek regulácie a napriamovania; zároveň je potrebné ponechať nezastavané ochranné pásmo toku v šírke 10 - 20 m v závislosti od konkrétneho situovania existujúcich brehových porastov a tým zachovať aj okolitú nelesnú drevinovú vegetáciu pozdĺž celej dĺžky v nive toku.

Lokalita B – bez pripomienok

Lokalita C – bez pripomienok

Lokalita D – bez pripomienok

Lokalita E – bez pripomienok

Lokalita F – bez pripomienok

Lokalita G – bez pripomienok

Lokalita H – bez pripomienok

Lokalita I – bez pripomienok

Lokalita J – bez pripomienok

Lokalita K, L – k uvedenej ploche sme sa už v minulosti vyjadrovali v stanoviskách TANAP/1386/2004 zo dňa 10.08.2004, TANAP/906/2006 zo dňa 12.07.2006, TANAP/915/2007 zo dňa 20.09.2007, TANAP/327/2008 zo dňa 06.03.2008, kde sme odporúčali predmetné plochy ponechať bez možnosti ďalšieho rozvoja obce z dôvodu, že táto lokalita priamo súvisí s Prírodnou pamiatkou Briežky (5. stupeň ochrany prírody) a územím európskeho významu SKUEV0139 Gánovské slaniská (4. stupeň ochrany prírody) tým, že je veľký predpoklad negatívneho ovplyvnenia hydrického režimu v tomto priestore, ktorý interaguje s vyššie uvedenými chránenými územiami. Výstavbou objektov alebo inou technickou činnosťou môže dôjsť k zasiahnutiu do spomenutého podzemného hydrologického režimu dotknutej lokality a širšieho okolia, ktorý úzko súvisí s vytváraním travertínov v pásme, ktoré prechádza riešeným územím smerom ku Gánovskému potoku. Takýmito zásahmi by mohlo dôjsť k zániku predmetu ochrany PP Briežky a súčasne by mohlo dôjsť k negatívne ovplyvneniu a narušeniu blízkeho ekosystému

SKUEV0139 Gánovské slaniská. Na základe vyššie uvedeného Správa TANAPu navrhuje, aby celá navrhovaná lokalita bola vopred posúdená s ohľadom na podrobné zhodnotenie hydrogeologického režimu v zmysle zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov - § 18, ods. 12 „Predmetom posudzovania vplyvov sú aj navrhované činnosti vrátane ich zmien, ktoré podľa odborného stanoviska štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny pravdepodobne môžu mať samostatne alebo v kombinácii s inou činnosťou alebo dokumentom významný vplyv na územie sústavy chránených území.“ prípadne § 4, ods. 3 „Predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov je aj strategický dokument vrátane jeho zmeny, ktorý podľa odborného stanoviska štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny má samostatne alebo v kombinácii s iným dokumentom alebo činnosťou pravdepodobne významný vplyv na územie patriace do európskej sústavy chránených území...“.

Správa TANAPu odporúča v budúcnosti pri tvorbe ÚPN obce vyhnúť sa južným lokalitám, ktoré by mohli pravdepodobne negatívne ovplyvniť dolinu Gánovského potoka. Odporúčame, aby ďalší rozvoj obce smerom iným ako južným smerom, kde je najvyšší výskyt významných prírodných prvkov.

Lokalita M – bez pripomienok

Lokalita N – navrhované zmeny v tomto území by bolo vhodné riešiť podrobne formou územného plánu zóny, ktorý by podrobnejšie zahŕňal zásady, regulatívy a zastavovacie podmienky priestorového usporiadania a funkčného využívania celej plochy, stavieb ako aj dopravného a technického vybavenia územia s ohľadom na zachovanie vysokého podielu zelene, ktorá by bola súčasťou územnoplánovacej dokumentácie v prílohe sadových úprav.

Lokalita O – bez pripomienok

S pozdravom

Štátna ochrana prírody
Slovenskej republiky
Správa Tatranského
národného parku
059 41 Tatranská Štrba

Ing. Pavol Majko
riaditeľ